



BAREME DES HONORAIRES

<u>Prix de vente</u>	<u>Transaction</u>	
	<u>Mandat Simple</u>	<u>Mandat Exclusif</u>
Jusqu'à 59 999€	4500€	4000€
De 60 000€ à 79 999€	5500€	5000€
De 80 000€ à 99 000€	6500€	6000€
De 100 000€ à 119 000€	7500€	7000€
De 120 000€ à 149 000€	8500€	8000€
De 150 000€ à 199 999€	9500€	9000€
Au delà de 200 000€	4%	3,5%

<u>Transaction</u>	
<u>HONORAIRES SPECIFIQUES AUX MARCHANDS DE BIENS</u>	
Jusqu'à 59 999€	4000€
De 60 000€ à 79 999€	5000€
De 80 000€ à 99 000€	6000€
De 100 000€ à 119 000€	7000€
De 120 000€ à 149 000€	8000€
De 150 000€ à 199 999€	9000€
Au delà de 200 000€	3,5%

Autres honoraires de ventes

Mandat de recherche:
 Jusqu'à 250 000€ : 5000€
 Au delà : 6500€

Estimation:
 Appartement: 150€
 Maison: 200€
(Offert en cas de signature d'un mandat)

Gestion

Honoraire de gestion:
 8% du loyer charges comprises

Aides déclaratives des revenus foncier:
 50€ TTC ou 200€ TTC si LMNP

Garantie loyer impayés:
 3,3% du loyer charges comprises

Location à la charge du locataire

Honoraire de location : 7€/m2
Honoraire d'état des lieux: 2€/m2

Mise en location des locaux commerciaux :
 2 mois de loyers HT

Location à la charge du bailleur

Honoraire de location : 7€/m2
Honoraire d'état des lieux: 2€/m2

Mise en location des locaux commerciaux :
 2 mois de loyers HT